Technik 29.40 m² (23.93 m²)
Lager 30.35 m² (39.23 m²)
Waschküche (offen) 7.40 m²
WC - Besucher
WC He. 4.21 m²
WC Da 4.25 m²
Spindel Lager 12.67 m² (14.29 m²)
Putzraum 6.39 m² (3.81 m²)
TRH 2.0 (geschlossen) 21.04 m²
Pflegebad 21.45 m²
Waschküche 9.55 m²
Flur 1.3 (MA)
WC - Mitarbeiter
WC Da 4.25 m²
WC He 4.25 m²
Bdh.-WC 5.06 m²
TRH 1.0 (offen) 21.63 m²
Aufzug 3.63 m²
WC Da 4.21 m²
WC He 4.23 m²
WC - Bewohner
Flur 2 (geschlossen) 23.53 m²
Flur 1.1 (offen) 22.21 m²
Kopieren 4.95 m² (5.48 m²)
Flur 1.2 (offen) 12.37 m²
HA
Wärmepumpe
Müll 11.00 m²
VK Dach
Zisternen optional
Besprechung 21.19 m² (20.81 m²)
Büro/Pause 21.32 m² (ca. 18 m²)
Büro Tagesstr. 19.30 m² (ca. 20 m²)
FFB GG -3.20 = 252.55
Windfang (offen) 17.91 m²
Freizeit offen 30.15 m² (45.90 m²)
Freizeit geschlossen 30.02 m²
Werkstatt 41.25 m² (45.90 m²)
Multifunktion 89.93 m² (89.51 m²)
Schuppen 16.27 m²
FFB = 253.00
Pflaster FFB = 252.80
Rohkörper-Rigole (10 m³) 3%
FFB = 252.55 Anbindung an Rigole
Terrasse (überdacht) 32,70m²
Zaun
Kleine Entwässerungsmulde (3 m³) gedrosselter Ablauf mit Überlauf in Rigole
Kleine Entwässerungsmulde (3 m³)
Garten (geschlossener Bereich) 342,53 m²
Zaun- Fundamente ca 40/40/80cm
Grundstücksgrenze 2398 m²
Parkplätze Bestand
Werastraße
Wadi zur Mulde
Entwässerungsmulde (16 m³) gedrosselter Ablauf mit Überlauf in Rigole
gedrosselter Ablauf mit Überlauf mit Anbindung an öffentlichen Kanal
Hausanschluss-schacht D= 1000 mm
DN 150 QsW= 5.6 l/s Qw= 2.0 l/s Qges.= 7.6 l/s v/d= 0.7
KS= 250.14 Einlaufhöhe= 250.20 RSE= 251.32
DN 250 -12.1%
OH= 254.04 KS= 253.04
OK 256.16 254.45
OK 255.86 253.58
OK 257.40 255.87 255.73 OK 257.34
OK 257.72 256.19 256.19 256.42 OK 257.79
OK 255.87 254.87 254.91
Abstand HG Grenze Neu 9.96 254.64
Abstand HG Grenze Neu 9.65
Abstand HG Grenze Neu 18.64
Abstand HG Grenze Neu 9.39
41.15
ST-01 ST-02 ST-03 ST-04 ST-05
252.97 252.68 252.43 251.98 251.78 251.13 251.20 251.58
252.93 252.89 252.53 252.47 252.59 252.02 252.34 251.95 252.30 250.90 250.62
253.20 253.84 253.67 253.39 252.32 251.09
255.83 255.52 255.59 255.35 255.00 254.91 254.62 4.97
Kirsche 1 Kirsche 2 Kirsche 3
Whs 14/1

FFB -3.20 = 252.55 m.ü.NN.

Vorhaben- und Erschließungsplan

ARCHITEKT	Mueller Benzing Partner mbB Freie Architekten	Alleenstraße 39, 73730 Esslingen Tel. 0711/93 08 20 - 0, Fax -10 e-mail:mbp@muellerbenzing.de www.muellerbenzing.de
BAUHERR	Rudolf-Sophien-Stift gGmbH	Leonberger Str. 220 70199 Stuttgart Tel.: 0711-2054-212
PROJEKT	Weraheim Hebsack- geschützte Einrichtung für	Werastraße/ Hölderlinstraße Hebsack