

**Von:** Hartmut Neidlein <hartmut.neidlein@baumerfahrung.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 23. März 2023 19:55  
**An:** Bönisch, Udo  
**Betreff:** Re: Fw: 2101-Wohnheim Hebsack

**HARTMUT NEIDLEIN**  
BAUM . ERFAHRUNG . GUTACHTEN

Guten Tag Herr Bönisch,

ich habe mit die Varianten angeschaut.

Die Variante 2 (Längsparker) ist für den Baum die deutlich bessere. Da haben wir jeweils etwa 3,8 m Abstand zwischen Stammmitte und Parkplatz. Das ist noch machbar.

Bei der ersten Variante (Querparker) ergibt sich in eine Richtung nur noch 1,3 m Abstand. Da sind wir dann im statisch relevanten Wurzelbereich und in den Starkwurzeln drin. Das muss auf jeden Fall vermieden werden um nicht den Baum in seiner Standsicherheit zu beeinträchtigen.

Sie können mich auch nochmals Anrufen wenn sie dazu noch Fragen haben.

Beste Grüße

## Hartmut Neidlein

- Sachverständiger (öbuv)
- Qualitätsbeauftragter (TÜV)
- Umweltbaubegleiter (UBB)



Baum.Erfahrung Hartmut Neidlein

Schillerstraße 26 · 71364 Winnenden

Telefon: 0 71 95/5 87 60 10 · Fax: 0 71 95/5 87 60 20

[www.baumerfahrung.de](http://www.baumerfahrung.de)

### Pflichtinformationen gemäß Artikel 13 DSGVO

Im Falle des Erstkontakts sind wir gemäß Art. 12, 13 DSGVO verpflichtet, Ihnen folgende datenschutzrechtliche Pflichtinformationen zur Verfügung zu stellen: Wenn Sie uns per E-Mail kontaktieren, verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten nur, soweit an der Verarbeitung ein berechtigtes Interesse besteht (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO), Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben (Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO), die Verarbeitung für die Anbahnung, Begründung, inhaltliche Ausgestaltung oder Änderung eines Rechtsverhältnisses zwischen Ihnen und uns erforderlich sind (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO) oder eine sonstige Rechtsnorm die Verarbeitung gestattet. Ihre personenbezogenen Daten verbleiben bei uns, bis Sie uns zur Löschung auffordern, Ihre Einwilligung zur Speicherung widerrufen oder der Zweck für die Datenspeicherung entfällt (z. B. nach abgeschlossener Bearbeitung Ihres Anliegens). Zwingende gesetzliche Bestimmungen – insbesondere steuer- und handelsrechtliche Aufbewahrungsfristen

– bleiben unberührt. Sie haben jederzeit das Recht, unentgeltlich Auskunft über Herkunft, Empfänger und Zweck Ihrer gespeicherten personenbezogenen Daten zu erhalten. Ihnen steht außerdem ein Recht auf Widerspruch, auf Datenübertragbarkeit und ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu. Ferner können Sie die Berichtigung, die Löschung und unter bestimmten Umständen die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Details entnehmen Sie unserer Datenschutzerklärung <https://www.baumerfahrung.de/datenschutz/> .

---

Original Message processed by david®

**WG: 2101-Wohnheim Hebsack** 23. März 2023, 18:03 Uhr

**Von** [Bönisch, Udo](#)

**An** [Hartmut Neidlein \(hartmut.neidlein@baumerfahrung.de\)](mailto:hartmut.neidlein@baumerfahrung.de)

**Cc** (2) ['Wolfgang.Frick@eva-stuttgart.de'](mailto:Wolfgang.Frick@eva-stuttgart.de) [Schünemann, Eva-Maria](#)

Guten Tag Herr Neidlein,

danke für Ihre Bereitschaft, so kurzfristig aktiv zu werden. Wie gestern bereits angekündigt erhalten Sie anbei Variante 1 und 2 mit zusätzlichem Stellplatz im Bereich Hainbuche 5 auf Grund der Nachweisfläche für Anlieferung und Müllauffstellfläche. Zum Vergleich nochmals der Grundriss GG von November 2021, den wir bereits mit Ihnen abgestimmt hatten.

Am Montag um 8.00 Uhr habe ich eine Onlinekonferenz mit dem Bauherrn, es wäre schön, wenn Sie mir davor ein erstes Signal geben könnten, auch wenn das in der Kürze der Zeit noch nicht abschließend ist. Bis Mittwoch wollten wir dann einen abgestimmten Vorschlag in die B-Plan Grundlage übernehmen. Wir können gerne auch noch telefonieren, wenn Sie Rückfragen haben.

Mit freundlichem Gruß  
Udo Bönisch

tel 0711 930820 28  
mobil 0177 3930810  
[boenisch@muellerbenzing.de](mailto:boenisch@muellerbenzing.de)

Mueller Benzing Partner mbB  
Freie Architekten  
Alleenstr. 39  
73730 Esslingen  
[www.muellerbenzing.de](http://www.muellerbenzing.de)

Partner: Dipl.-Ing. Jan Benzing, Dipl.-Ing. Udo Bönisch, Dipl.Ing. Martin Maxa  
Partnerschaftsregister: PR210020 Amtsgericht Stuttgart  
Finanzamt Esslingen Steuer-Nr.59093/03408

---

**Von:** Bönisch, Udo

**Gesendet:** Donnerstag, 28. Oktober 2021 11:50

**An:** Frick, Wolfgang <[Wolfgang.Frick@eva-stuttgart.de](mailto:Wolfgang.Frick@eva-stuttgart.de)>; [bernd.vaas@hemminger.info](mailto:bernd.vaas@hemminger.info)

**Cc:** Schünemann, Eva-Maria <[schuenemann@muellerbenzing.de](mailto:schuenemann@muellerbenzing.de)>; Hartmut Neidlein

([hartmut.neidlein@baumerfahrung.de](mailto:hartmut.neidlein@baumerfahrung.de)) <[hartmut.neidlein@baumerfahrung.de](mailto:hartmut.neidlein@baumerfahrung.de)>; [juergen.armbruster@eva-](mailto:juergen.armbruster@eva-)

stuttgart.de' <juergen.armbruster@eva-stuttgart.de>

**Betreff:** WG: 2101-Wohnheim Hebsack

Sehr geehrter Herr Frick,

nach Rücksprache mit Herrn Neidlein ist die dargestellte Lösung zum Baumerhalt vereinbar mit dem Baumgutachten.

Fundamente an Schuppen und Zaun müssen in Baumnähe jeweils vorsichtig geöffnet werden, gegebenenfalls kann das Raster verschoben werden bei Überschneidungen mit größeren Wurzeln.

Stellplatz Nr. 5 sollte als punktueller Einschnitt in den Wurzelbereich problemlos möglich sein. Wichtig ist für die Bauphase ein solider Baumschutz ( Ausschreibung mit Erdbau ), der im Gutachten ausführlich beschrieben ist

und eine Einführung der GaLa-Baufirma durch den Baumgutachter bei Beginn der Arbeiten. Die Grundstücksgrenze kann somit aus unserer Sicht wie dargestellt verbleiben.

Mit freundlichem Gruß  
Udo Bönisch

Tel. 0711 - 930 820 - 28  
Fax 0711 - 930 820 - 10  
mobil 0177 - 3930810  
[boenisch@muellerbenzing.de](mailto:boenisch@muellerbenzing.de)

Mueller Benzing Partner mbB  
Freie Architekten  
Alleenstr. 39  
73730 Esslingen  
[www.muellerbenzing.de](http://www.muellerbenzing.de)

Partner: Dipl.-Ing. Dieter Geyer, Dipl.-Ing. Jan Benzing, Dipl.-Ing. Udo Bönisch, Dipl.Ing. Martin Maxa  
Partnerschaftsregister: PR210020 Amtsgericht Stuttgart  
Finanzamt Esslingen Steuer-Nr.59093/03408

---

**Von:** Bönisch, Udo

**Gesendet:** Donnerstag, 28. Oktober 2021 10:47

**An:** 'Frick, Wolfgang' <[Wolfgang.Frick@eva-stuttgart.de](mailto:Wolfgang.Frick@eva-stuttgart.de)>; Hartmut Neidlein ([hartmut.neidlein@baumerfahrung.de](mailto:hartmut.neidlein@baumerfahrung.de)) <[hartmut.neidlein@baumerfahrung.de](mailto:hartmut.neidlein@baumerfahrung.de)>

**Betreff:** WG: 2101-Wohnheim Hebsack

Sehr geehrter Herr Neidlein,

anbei die überarbeitete Planung mit dem erfassten Baumbestand.

Mit der Bitte um Ihre Einschätzung, ob wir die Planung bezüglich der Baumstandorte als Grundlage für das weitere Verfahren verwenden können.

Gerne können wir das auch kurz telefonisch durchsprechen.

Mit freundlichem Gruß  
Udo Bönisch

Tel. 0711 - 930 820 - 28  
Fax 0711 - 930 820 - 10

mobil 0177 - 3930810  
[boenisch@muellerbenzing.de](mailto:boenisch@muellerbenzing.de)

Mueller Benzing Partner mbB  
Freie Architekten  
Alleenstr. 39  
73730 Esslingen  
[www.muellerbenzing.de](http://www.muellerbenzing.de)

Partner: Dipl.-Ing. Dieter Geyer, Dipl.-Ing. Jan Benzing, Dipl.-Ing. Udo Bönisch, Dipl.Ing. Martin Maxa  
Partnerschaftsregister: PR210020 Amtsgericht Stuttgart  
Finanzamt Esslingen Steuer-Nr.59093/03408